

Prijzlijst

Aan de Edisonbaan

Bouw-nummer	Type	Type	Zonligging	Overkapping	Woon-oppervlakte (circa m2)	Perceel-oppervlakte (circa m2)	Koopsom v.o.n.
1	A2b	Hoek	west	ja	135	112	€ 452.590,07
2	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
3	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
4	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
5	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
6	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
7	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
8	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
9	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
10	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
11	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
12	A2b	Hoek	west	ja	135	112	€ 452.590,07
13	A2b	Hoek	west	ja	135	112	€ 452.590,07
14	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
15	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
16	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
17	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
18	A1	Tussen	west	nee	135	105	€ 443.121,20
19	A2a	Hoek	zuid	nee	135	112	€ 452.590,07

Aan de Kop

Bouw-nummer	Type	Type	Zonligging	Overkapping	Woon-oppervlakte (Circa m2)	Perceel-oppervlakte (circa m2)	Koopsom v.o.n.
20	B2	Hoek	zuid	ja	138	118	€ 493.174,13
21	B1	Tussen	zuid	nee	138	111	€ 453.076,72
22	B1	Tussen	zuid	nee	138	111	€ 453.076,72
23	B2	Hoek	zuid	ja	138	118	€ 503.362,81
24	B2	Hoek	zuid	ja	138	118	€ 503.362,81
25	B1	Tussen	zuid	nee	138	111	€ 453.076,72
26	B1	Tussen	zuid	nee	138	111	€ 453.076,72
27	B2	Hoek	zuid	ja	138	118	€ 503.362,81

Aan het water

Bouw-nummer	Type	Type	Zonligging	Overkapping	Woon-oppervlakte (circa m2)	Perceel-oppervlakte (circa m2)	Koopsom v.o.n.
28	C2B	Hoek	west	nee	144	128	€ 533.800,89
29	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
30	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
31	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
32	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
33	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
34	C2b	Hoek	west	ja	144	128	€ 533.800,89
35	C2b	Hoek	west	ja	144	117	€ 533.800,89
36	C1	Tussen	west	nee	135	110	€ 483.382,95
37	C1	Tussen	west	nee	135	110	€ 483.382,95
38	C1	Tussen	west	nee	135	110	€ 483.382,95
39	C1	Tussen	west	nee	135	110	€ 483.382,95
40	C2a	Hoek	west	nee	144	165	€ 554.178,24
41	C2a	Hoek	west	nee	144	128	€ 533.800,89
42	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
43	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
44	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
45	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
46	C1	Tussen	west	nee	135	120	€ 493.571,63
47	C2b	Hoek	west	ja	144	128	€ 533.800,89

De genoemde koopsommen V.O.N. zijn inclusief:

- aankoop appartementsrecht gebouw;
- (ver)bouwkosten inclusief prijsstijgingen tijdens de bouw;
- luxe inbouwkeuken met inbouwapparatuur;
- sanitair en tegelwerk;
- kosten makelaar, architect, constructeur en andere adviseurs;
- kosten akte van levering;
- legeskosten en kosten bouwvergunning;
- de BTW ad 21%. Wijzigingen in het BTW-tarief worden doorberekend;
- aansluitingen voor water en elektriciteit
- kosten garantiecertificaat.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden.

Nieuwegein, 28 september 2020